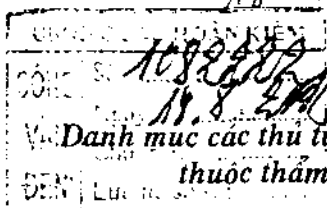


Số: 18 /TB-TNMT

Hà nội, ngày 14 tháng 8 năm 2008



THÔNG BÁO

Về Danh mục các thủ tục hành chính và địa điểm tiếp nhận hồ sơ, giải quyết thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ của Sở Tài nguyên và Môi trường

Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà nội xin thông báo danh mục các thủ tục hành chính và địa điểm tiếp nhận hồ sơ, giải quyết các thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền, chức năng, nhiệm vụ của Sở và các đơn vị trực thuộc Sở, kể từ ngày 1/08/2008, để các tổ chức, công dân được biết.

I. Danh mục thủ tục hành chính và địa điểm tiếp nhận

SỐ TT THỦ TỤC	TÊN THỦ TỤC	ĐỊA ĐIỂM GIAO DỊCH
------------------	-------------	--------------------

I. LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN ĐẤT

1		* Thủ tục hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức sử dụng đất từ 1/7/20004 đến nay	
	1	Thủ tục hồ sơ thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	2	Thủ tục hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, hoặc chuyển mục đích sử dụng đất kết hợp chuyển hình thức sử dụng đất	nt
2		* Thủ tục ký hợp đồng thuê đất cho dạng nhà thuộc sở hữu nhà nước	
	1	Ký hợp đồng thuê đất cho công ty quản lý và phát triển nhà Hà nội và tổ chức thuê nhà chuyên dùng thuộc sở hữu nhà nước.	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
		*Thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các tổ chức đang sử dụng.	nt
	1	Đối với tổ chức được nhà nước giao đất, cho thuê đất từ ngày trước ngày 01/07/2004.	nt
	2	Đối với tổ chức sử dụng đất trong khu, cụm Công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế	nt
	3	Đối với đơn vị vũ trang nhân dân đang sử dụng đất vào mục đích quốc phòng, an ninh.	nt
	4	Đối với đơn vị trúng đấu giá quyền sử dụng	nt

3		đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.	
	5	Đối với tổ chức sử dụng đất theo bản án hay quyết định có hiệu lực của Tòa án nhân dân cấp có thẩm quyền, đã thi hành án hoặc quyết định giải quyết tranh chấp, khiếu nại tố cáo đất đai của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đã được thi hành.	nt
	6	Đối với các tổ chức đang sử dụng đất trước ngày 1/7/2004 không có Quyết định giao đất, cho thuê đất của cơ quan có thẩm quyền (chưa được nhà nước công nhận quyền sử dụng đất)	nt
4		*Thủ tục đăng ký biến động sử dụng đất đối với tổ chức.	
	1	Đối với trường hợp đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng toàn bộ thửa đất và tài sản gắn liền với đất ở	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung
	2	Đối với trường hợp đủ điều kiện chuyển nhượng quyền sử dụng một phần thửa đất và tài sản gắn liền với đất:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	3	Đối với trường hợp đăng ký cho thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho các trường hợp đủ điều kiện:	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung
	4	Đối với trường hợp xoá đăng ký cho thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung
	5	Đối với trường hợp đủ điều kiện tặng cho quyền sử dụng đất toàn bộ thửa đất cho Nhà nước hoặc cộng đồng dân cư:	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung
	6	Đối với trường hợp đủ điều kiện tặng cho quyền sử dụng một phần thửa đất cho Nhà nước hoặc cộng đồng dân cư:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	7	Đối với trường hợp đăng ký thế chấp, bảo lãnh bằng quyền sử dụng đất và tài sản thuộc sở hữu của mình gắn liền với đất cho các trường hợp đủ điều kiện:	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung Tổ chức thuộc Hà Tây cũ (Số 105 Tô Hiệu - Phường Nguyễn Trãi- TP Hà Đông)
	8	Đối với trường hợp đăng ký xoá đăng ký thế chấp, bảo lãnh bằng quyền sử dụng đất và tài sản thuộc sở hữu của mình gắn liền với đất	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung Tổ chức thuộc Hà Tây cũ (Số 105 Tô Hiệu - Phường Nguyễn Trãi- TP Hà Đông)

9	Đối với trường hợp đăng ký góp vốn bằng quyền sử dụng đất và tài sản thuộc sở hữu của mình gắn liền với đất không hình thành pháp nhân mới cho các trường hợp đủ điều kiện	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung Tổ chức thuộc Hà Tây cũ (Số 105 Tô Hiệu - Phường Nguyễn Trãi- TP Hà Đông)
10	Đối với trường hợp xoá đăng ký góp vốn bằng quyền sử dụng đất mà không hình thành pháp nhân mới	VPĐKĐĐ 10 Đặng Dung Tổ chức thuộc Hà Tây cũ (Số 105 Tô Hiệu - Phường Nguyễn Trãi- TP Hà Đông)
11	Đối với trường hợp đăng ký góp vốn bằng quyền sử dụng đất và tài sản thuộc sở hữu của mình gắn liền với đất hình thành pháp nhân mới cho các trường hợp đủ điều kiện:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
12	Đối với trường hợp xoá đăng ký góp vốn bằng quyền sử dụng đất mà trước đây khi góp vốn đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho pháp nhân mới:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
13	Đối với trường hợp tách thửa hoặc hợp thửa do chia, tách, sát nhập pháp nhân, hoặc quyết định thu hồi đất hoặc quyết định giải quyết tranh chấp đất đai hoặc quyết định của Toà án nhân dân:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
14	Đối với trường hợp đăng ký biến động về sử dụng đất do đổi tên:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
15	Đối với trường hợp đăng ký biến động về sử dụng đất do giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
16	Đối với trường hợp đăng ký biến động về sử dụng đất do tăng hoặc giảm diện tích thửa đất do sai số khi đo đạc:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
17	Đối với trường hợp đăng ký biến động thay đổi về quyền, hạn chế về quyền, thay đổi về nghĩa vụ tài chính:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
18	Đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất đang giao đất có thu tiền sử dụng đất:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
19	Đối với trường hợp đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
20	Đối với trường hợp đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất phải xin phép	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
21	Đối với trường hợp cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
22	Đối với trường hợp xin gia hạn sử dụng đất:	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng

		* Thủ tục về cấp phép khai thác khoáng sản	
9	1	Thủ tục xin cấp phép khai thác khoáng sản, khai thác tận thu	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	2	Thủ tục xin gia hạn phép khai thác khoáng sản ; gia hạn giấy phép khai thác tận thu	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	3	Thủ tục xin trả lại giấy phép khai thác hoặc trả lại một phần diện tích khai thác khoáng sản ; trả lại giấy phép khai thác tận thu.	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	4	Thủ tục xin chuyển nhượng quyền khai thác khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	5	Thủ tục xin tiếp tục thực hiện quyền khai thác khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
10	* Thủ tục cấp phép chế biến khoáng sản		
	1	Thủ tục về cấp phép chế biến khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	2	Thủ tục gia hạn cấp phép chế biến khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	3	Thủ tục xin trả lại giấy phép chế biến khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	4	Thủ tục xin chuyển nhượng quyền chế biến khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	5	Thủ tục xin tiếp tục thực hiện quyền chế biến khoáng sản	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
IV. LĨNH VỰC TÀI NGUYÊN NƯỚC			
11	* Thủ tục thỏa thuận nguồn nước		
	1	Thủ tục thỏa thuận về nguồn nước cho các dự án	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
12	* Thủ tục cấp phép thăm dò khai thác nước, xả nước thải vào nguồn nước		
	1	Hồ sơ cấp phép thăm dò nước dưới đất	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	2	Thủ tục cấp phép khai thác nước dưới đất	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng

	3	Thủ tục cấp phép khai thác nước mặt	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	4	Thủ tục cấp phép xả nước thải vào nguồn nước	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	5	Gia hạn, điều chỉnh nội dung giấy phép thăm dò, khai thác nước, xả nước thải vào nguồn nước	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
13		* Thủ tục cấp phép hành nghề khoan nước dưới đất	
		Thủ tục cấp phép hành nghề khoan nước dưới đất	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng

V. LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG

14		* Thủ tục thẩm định đánh giá tác động môi trường	
	1	Thẩm định báo cáo đánh giá môi trường chiến lược.	Chi cục bảo vệ môi trường Đường Trung Yên 3 Phường Trung Hòa Quận Cầu Giấy
	2	Thẩm định và phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường	nt
	3	Thẩm định và phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường bổ sung	nt
15		Xác nhận việc thực hiện các yêu cầu của quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, Báo cáo đánh giá tác động môi trường bổ sung	nt
16		* Thủ tục về quản lý chất thải nguy hại	
	1	Cấp, điều chỉnh sổ đăng ký chủ nguồn thải chất thải nguy hại	nt
	2	Cấp phép hành nghề quản lý chất thải nguy hại cho chủ vận chuyển chất thải nguy hại	nt
	3	Cấp phép hành nghề quản lý chất thải nguy hại cho chủ xử lý, tiêu hủy chất thải nguy hại	nt
17		Cấp Giấy xác nhận đủ điều kiện nhập khẩu phế liệu	nt

VI. LĨNH VỰC THANH TRA GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI, TỔ CÁO VỀ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

18	1	Thủ tục giải quyết khiếu nại, tố cáo về tài nguyên và môi trường	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng
	2	Thủ tục tiếp tổ chức, công dân	Sở Tài nguyên và Môi trường 18 Huỳnh Thúc Kháng

II. Thời gian tiếp nhận và điện thoại liên hệ :

1. Tại trụ sở chính : Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội

Số 18 Huỳnh Thúc Kháng Quận Đống Đa – Hà Nội

Thời gian tiếp nhận : Các ngày làm việc trong tuần (từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần) theo giờ hành chính

Điện thoại liên hệ: 04.7735113 - 04.7731563

2. Văn phòng đăng ký đất đai

- Trụ sở chính : Số 10 Đặng Dung – Quận Ba Đình – Hà Nội

Thời gian tiếp nhận : Các ngày làm việc trong tuần (từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần) theo giờ hành chính

Điện thoại liên hệ: 7734896

- Chi nhánh : Số 105 Tô Hiệu – Phường Nguyễn Trãi - TP Hà Đông

Thời gian tiếp nhận : Các ngày làm việc trong tuần (từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần) theo giờ hành chính

Điện thoại liên hệ: 0343528744

3. Chi cục bảo vệ môi trường : Đường Trung Yên 3 phường Trung Hòa Quận Cầu Giấy

Thời gian tiếp nhận : Các ngày làm việc trong tuần (từ thứ 2 đến thứ 6 hàng tuần) theo giờ hành chính

Điện thoại liên hệ: 7833922

KT/GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Đã ký: Nguyễn Đăng Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN HOÀN KIẾM

Số: 405/SY

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT
- TN-MT, Nội vụ
- UBND các phường

SAO Y BẢN CHÍNH

Hoàn Kiếm, ngày 19 tháng 8 năm 2008

TL/ỦY BAN NHÂN DÂN
KT/CHÁNH VĂN PHÒNG
HỘI YẾN PHÒNG



Nguyễn Chí Lực
